

Licenciada
Gladys Elizabeth Palala Gálvez
Viceministra del Patrimonio Cultural y Natural
Su despacho

Estimada Licenciada Palala:

De la manera más atenta me dirijo a usted con el propósito de presentarle mi informe de actividades mensuales conforme a lo estipulado en el **Contrato Administrativo por Servicios Profesionales Número 314 - 2017, aprobado mediante el acuerdo ministerial Número 857 - A - 2017**, correspondiente al mes de diciembre del presente año y para cobro de mis honorarios estoy presentando la Factura Serie "M" y correlativo 0125.

ACTIVIDADES REALIZADAS

- Inspección técnica y análisis de la propuesta de los trabajos a realizar en el Estadio Nacional Doroteo Guamuch Flores zona 5, ciudad de Guatemala, Guatemala.
- Inspección técnica y análisis de la propuesta de los trabajos a realizar en la Plaza Confucio (paso a desnivel) zona 15, ciudad de Guatemala, Guatemala.
- Inspección técnica y análisis del estado actual del inmueble ubicado en la 12ª avenida 03 - 09 zona 1, ciudad de Guatemala, Guatemala.
- Inspección técnica y análisis de la propuesta del proyecto denominado "Biblioteca Verde, Punto 1", ubicada en el área verde entre el Edificio de Recursos Educativos, CALUSAC y el Aula Magna Iglú, dentro del Campus Central de la Universidad de San Carlos de Guatemala zona 12, ciudad de Guatemala, Guatemala.
- Inspección técnica y análisis del proyecto a realizar en el Parque Centerario zona 1, ciudad de Guatemala, Guatemala.
- Elaboración de opiniones técnicas de distintos expedientes ingresados por parte de la Ventanilla Única del Centro Histórico de la Municipalidad de Guatemala.
- Participación en la Mesa de Evaluación de Expedientes de la Municipalidad de Guatemala.

RESULTADOS OBTENIDOS

<p>Actividades</p> <p>Inspección técnica y análisis de la propuesta de los trabajos a realizar en el Estadio Nacional Doroteo Guamuch Flores zona 5, ciudad de Guatemala, Guatemala.</p>	<p>Documento de Soporte</p> <p>Opinión Técnica Archivado en Letz.</p>
---	--

Arg. Rony Amilcar Chávez Rivera
 SUB-JEFE
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y
 RESTAURACION DE BIENES CULTURALES
 D.L.C.O.R.B.I.C

[Handwritten signature]
 VO.Bo.

[Handwritten signature]
 Ingrid Noheini Morales Carías

Atentamente.

Informe Técnico	Inspección técnica y análisis de la propuesta de los trabajos a realizar en la Plaza Confucio (paso a desnivel) zona 15, ciudad de Guatemala, Guatemala.
Informe Técnico	Inspección técnica y análisis del estado actual del inmueble ubicado en la 12ª avenida 03 - 09 zona 1, ciudad de Guatemala, Guatemala.
Opinión Técnica	Inspección técnica y análisis de la propuesta del proyecto denominado "Biblioteca Verde, Punto 1", ubicada en el área verde entre el Edificio de Recursos Educativos, CALUSAC y el Aula Magna Iglú, dentro del Campus Central de la Universidad de San Carlos de Guatemala zona 12, ciudad de Guatemala, Guatemala.
Opinión Técnica	Inspección técnica y análisis del proyecto a realizar en el Parque Centenario zona 1, ciudad de Guatemala, Guatemala.
Opinión Técnica	Elaboración de opiniones técnicas de distintos expedientes ingresados por parte de la Ventanilla Única del Centro Histórico de la Municipalidad de Guatemala.
Varias Opiniones Técnicas	Archivadas en Leitz.
Archivadas en Leitz.	Archivadas en Leitz.
Archivadas en Leitz.	Archivadas en Leitz.
Archivadas en Leitz.	Archivadas en Leitz.

Licenciada
Gladys Elizabeth Palala Gálvez
Viceministra del Patrimonio Cultural y Natural
Su despacho

Estimada Licenciada Palala:

De la manera más atenta me dirijo a usted con el propósito de presentarle mi informe final de actividades conforme a lo estipulado en el **Contrato Administrativo por Servicios Profesionales Número 3114 - 2017**, aprobado mediante el acuerdo ministerial **Número 857 - A - 2017**, correspondiente del 16 de octubre al 31 de diciembre de 2017.

Actividades Realizadas:

Informes Técnicos:

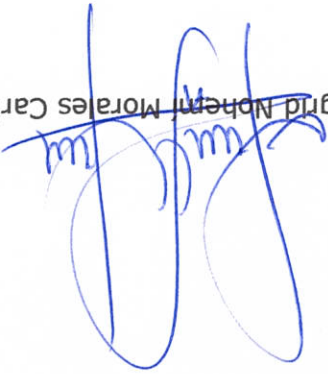
1. Informe técnico por trabajos realizados sin autorización en el inmueble ubicado en la 0a avenida 21 - 22 zona 3, ciudad de Guatemala, Guatemala.
2. Informe técnico sobre el estado actual de la Biblioteca del Museo de Historia Natural de la Universidad de San Carlos de Guatemala, ubicada en la Calle Mariscal Cruz 1 - 56 zona 10, ciudad de Guatemala, Guatemala.
3. Informe técnico por trabajos realizados sin autorización en el inmueble ubicado en la esquina de la 6ª avenida y 14ª calle zona 10, ciudad de Guatemala, Guatemala.
4. Informe técnico por trabajos realizados sin autorización en el inmueble denominado Edificio T - 9, Facultad de Agronomía, ubicado en el interior del Campus Central de la Universidad de San Carlos de Guatemala zona 12, ciudad de Guatemala, Guatemala.
5. Informe técnico por trabajos realizados sin autorización en el inmueble ubicado en la 2ª avenida 6 - 45 zona 1, ciudad de Guatemala, Guatemala.

Evaluaciones y Opiniones Técnicas de Expedientes:

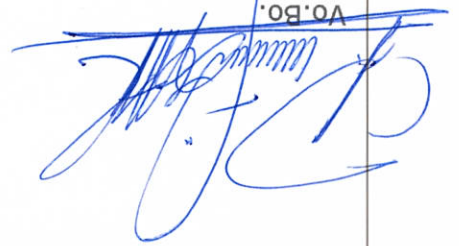
1. Evaluación y autorización del proyecto: Mantenimiento y Reparación de los Salones 311 y 315, ubicados en el tercer nivel, ala sur del Edificio M - 4 de la Facultad de Odontología, Campus Central de la Universidad de San Carlos de Guatemala zona 12, ciudad de Guatemala, Guatemala.
2. Evaluación y autorización del proyecto: Ampliación Campus Universitario Calle de Conexión, ubicados en el tercer nivel, ala sur del Edificio M - 4 de la Facultad de Odontología, Campus Central de la Universidad de San Carlos de Guatemala zona 12, ciudad de Guatemala, Guatemala.
3. Evaluación y autorización del proyecto de demolición de 32.44mts² de muro de adobe + construcción de vivienda de dos niveles de características contemporáneas en el inmueble ubicado en la 17ª calle 12 - 58 zona 1, ciudad de Guatemala, Guatemala.
4. Evaluación y autorización del proyecto denominado "QUO", el cual consiste en la demolición total del inmueble existente + construcción nueva de dos torres de uso mixto (apartamentos, comercio y oficinas), conformadas por: 7 sótanos, nivel 1 en ambas torres (torre "Q" y torre "O") para comercio, en la torre "O" del nivel 2 al 18

- apartamentos, en la torre "Q" del nivel 2 al 8 oficinas y del nivel 9 al 16 apartamentos; en el inmueble ubicado en la vía 7, 4 - 20 zona 4, ciudad de Guatemala, Guatemala.
5. Evaluación y autorización del proyecto: Tabicación, pintura e instalaciones varias en área de Control Académico, Primer Nivel, Edificio S - 7, Facultad de Ciencias Jurídicas y Sociales, Campus Central de la Universidad de San Carlos de Guatemala zona 12, ciudad de Guatemala, Guatemala.
 6. Evaluación y autorización del proyecto: Tabicación e instalaciones varias en el Laboratorio Clínico Multidisciplinario Edificio M - 3, Facultad de Odontología, Campus Central de la Universidad de San Carlos de Guatemala zona 12, ciudad de Guatemala, Guatemala.
 7. Evaluación y autorización del proyecto: Reparación y mantenimiento del Salón de Usos Múltiples SUM, Edificio M - 4, Facultad de Odontología, Campus Central de la Universidad de San Carlos de Guatemala zona 12, ciudad de Guatemala, Guatemala.
 8. Evaluación y autorización del proyecto: Mantenimiento y reparación del Salón 1 - 8, Primer Nivel, Edificio T - 9, Facultad de Agronomía, Campus Central de la Universidad de San Carlos de Guatemala zona 12, ciudad de Guatemala, Guatemala.
 9. Evaluación y autorización del proyecto: Reposición Patrimonio Colonial y Republicano Casa del Té, Interior Zoológico La Aurora zona 13, el cual consiste en la conservación y restauración del inmueble denominado Casa del Té, ubicado en la 5ª calle zona 13, ciudad de Guatemala, Guatemala.

Atentamente.


Ingrid Momen Morales Carías

Arg. Rony Amilcar Chavez Rivera
SUB-JEFE
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y
RESTAURACIÓN DE BIENES CULTURALES
DE LO R B I C


Vo.Bo.

B

B

Licenciada
Gladys Elizabeth Palala Gálvez
Viceministra del Patrimonio Cultural y Natural
Su despacho

Estimada Licenciada Palala:

De la manera más atenta me dirijo a usted con el propósito de presentarle mi informe final de resultados conforme a lo estipulado en el **Contrato Administrativo por Servicios Profesionales Número 3114 - 2017**, aprobado mediante el acuerdo ministerial **Número 857 - A - 2017**, correspondiente del 16 de octubre al 31 de diciembre de 2017.

Resultados Cualitativos:

En lo que corresponde al periodo del 16 de octubre al 31 de octubre de 2017 se evaluaron 8 expedientes; del 1 de noviembre al 30 de noviembre de 2017 se evaluaron 17 expedientes; y del 1 de diciembre al 31 de diciembre de 2017 se evaluaron 20 expedientes.


En el periodo del 16 de octubre al 31 de diciembre de 2017 se ha evaluado expedientes de Ventanilla Única de la Municipalidad de Guatemala, proyectos de la región de Alta Verapaz, además de proyectos que ingresan directamente al DECORBIC por parte de otras instituciones (Universidad de San Carlos de Guatemala USAC, Ministerio de Educación, Cementerio General de la ciudad de Guatemala, Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala CDAG, particulares, entre otros). El proceso de evaluación y resolución de expedientes comprende la visita técnica al inmueble y atención personalizada a los expedientes según las necesidades dando como resultado informes técnicos, opiniones técnicas y / u oficios. Además, se puede mencionar que dichos expedientes solucionados comprenden trabajo en conjunto en Mesa Técnica de Evaluación con Municipalidad de Guatemala, coordinación de inspecciones al interior de la república, seguimiento de proyectos asignados, así como participación en mesa de trabajo, asesorías técnicas a anteproyectos y consultorías internas con otras delegaciones para recabar mayor información que conforman los expedientes.


Además de dichos expedientes asignados de manera formal por sub jefatura del departamento, se han realizado otro tipo de actividades como lo es el control de expedientes ingresados al DECORBIC, evaluando tiempos en los mismos, pláticas interinstitucionales con el fin de mejorar procesos administrativos, actividades culturales, capacitaciones, entre otros.


Resultados Cuantitativos:


En el periodo del 16 de octubre al 31 de diciembre de 2017, se han evaluado un total de 45 expedientes, siendo los más relevantes los siguientes:


No.	DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	FOTOGRAFÍA
-----	-------------	------------	------------


1	Informe técnico por trabajos realizados sin autorización en el inmueble ubicado en la 0a avenida 21 - 22 zona 3, ciudad de Guatemala, Guatemala.	INFORME TÉCNICO / No. 079 - 2017 / VENTANILL A ÚNICA / INMC	
---	--	--	---

2	Informe técnico sobre el estado actual de la Biblioteca del Museo de Historia Natural de la Universidad de San Carlos de Guatemala, ubicada en la Calle Mariscal Cruz 1 - 56 zona 10, ciudad de Guatemala, Guatemala.	INFORME TÉCNICO / No. 158 - 2017 / INMC	
---	---	--	---

3	Informe técnico por trabajos realizados sin autorización en el inmueble ubicado en la esquina de la 6ª avenida y 14ª calle zona 10, ciudad de Guatemala, Guatemala.	INFORME TÉCNICO / No. 164 - 2017 / INMC	
---	---	--	---

4	Informe técnico por trabajos realizados sin autorización en el inmueble denominado Edificio T - 9, Facultad de Agronomía, ubicado en el interior del Campus Central de la Universidad de San Carlos de Guatemala zona 12, ciudad de Guatemala, Guatemala.	INFORME TÉCNICO / No. 173 - 2017 / INMC	
---	---	--	--

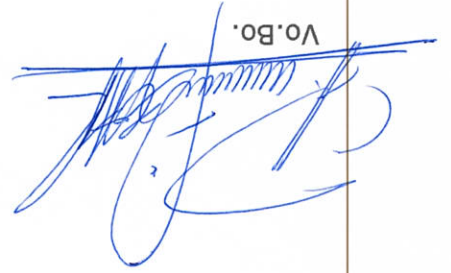
5	Informe técnico por trabajos realizados sin autorización en el inmueble ubicado en la 2ª avenida 6 - 45 zona 1, ciudad de Guatemala, Guatemala.	INFORME TÉCNICO / No. 077 - 2017 / INMC	
---	---	--	---

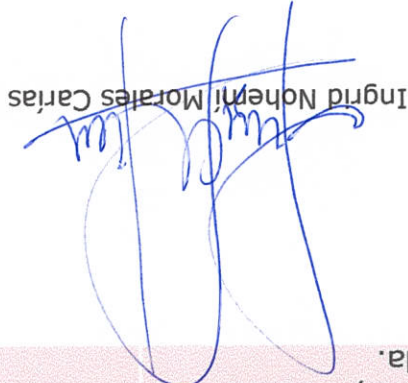
1	Evaluación y autorización del proyecto: Mantenimiento y Reparación de los Salones 311 y 315, ubicados en el tercer nivel, ala sur del Edificio M - 4 de la Facultad de Odontología, Campus Central de la Universidad de San Carlos de Guatemala zona 12, ciudad de Guatemala, Guatemala.	OPINIÓN TÉCNICA / No. 150 - 2017 / INMC	
---	--	--	---

EVALUACIONES Y OPINIONES TÉCNICAS DE EXPEDIENTES

INFORMES TÉCNICOS

	<p>OPINIÓN TÉCNICA / No. 152 - 2017 INMC</p>	<p>Evaluación y autorización del proyecto: Ampliación Campus Universitario Calle de Conexión, ubicados en el tercer nivel, ala sur del Edificio M - 4 de la Facultad de Odontología, Campus Central de la Universidad de San Carlos de Guatemala, Guatemala.</p>	<p>2</p>
	<p>OPINIÓN TÉCNICA / No. 117 - 2017 / VENTANILL A ÚNICA / INMC</p>	<p>Evaluación y autorización del proyecto de demolición de 32.44mts² de muro de adobe + construcción de vivienda de dos niveles de características contemporáneas en el inmueble ubicado en la 17ª calle 12 - 58 zona 1, ciudad de Guatemala, Guatemala.</p>	<p>3</p>
	<p>OPINIÓN TÉCNICA / No. 120 - 2017 / VENTANILL A ÚNICA / INMC</p>	<p>Evaluación y autorización del proyecto denominado "QUO", el cual consiste en la demolición total del inmueble existente + construcción nueva de dos torres de uso mixto (apartamentos, comercio y oficinas), conformadas por: 7 sótanos, nivel 1 en ambas torres (torre "Q" y torre "O") para comercio, en la torre "O" del nivel 2 al 18 apartamentos, en la torre "Q" del nivel 2 al 8 oficinas y del nivel 9 al 16 apartamentos; en el inmueble ubicado en la vía 7, 4 - 20 zona 4, ciudad de Guatemala, Guatemala.</p>	<p>4</p>
	<p>OPINIÓN TÉCNICA / No. 164 - 2017 / INMC</p>	<p>Evaluación y autorización del proyecto: Tabicación, pintura e instalaciones varias en área de Control Académico, Primer Nivel, Edificio S - 7, Facultad de Ciencias Jurídicas y Sociales, Campus Central de la Universidad de San Carlos de</p>	<p>5</p>

Vo.Bo.


Ingrid Noheñí Morales Carras


Atentamente.

9	<p>Evaluación y autorización del proyecto: Reposición Patrimonio Colonial y Republicano Casa del Té, Interior Zoológico La Aurora zona 13, el cual consiste en la conservación y restauración del inmueble denominado Casa del Té, ubicado en la 5ª calle zona 13, ciudad de Guatemala, Guatemala.</p>	<p>OPINIÓN TÉCNICA No. 170 - 2017 / INMC</p>	
8	<p>Evaluación y autorización del proyecto: Mantenimiento y reparación del Salón 1 - 8, Primer Nivel, Edificio T - 9, Facultad de Agronomía, Campus Central de la Universidad de San Carlos de Guatemala zona 12, ciudad de Guatemala, Guatemala.</p>	<p>OPINIÓN TÉCNICA No. 169 - 2017 / INMC</p>	
7	<p>Evaluación y autorización del proyecto: Reparación y mantenimiento del Salón de Usos Múltiples SUM, Edificio M - 4, Facultad de Odontología, Campus Central de la Universidad de San Carlos de Guatemala zona 12, ciudad de Guatemala, Guatemala.</p>	<p>OPINIÓN TÉCNICA No. 168 - 2017 / INMC</p>	
6	<p>Evaluación y autorización del proyecto: Tabicación e instalaciones varias en el Laboratorio Clínico Multidisciplinario Edificio M - 3, Facultad de Odontología, Campus Central de la Universidad de San Carlos de Guatemala zona 12, ciudad de Guatemala, Guatemala.</p>	<p>OPINIÓN TÉCNICA No. 167 - 2017 / INMC</p>	
	<p>Guatemala zona 12, ciudad de Guatemala, Guatemala.</p>		